

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39 și transmiterea unor părți din acest imobil în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Sava" din Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ștefan Alexandru și Raportul de specialitate înregistrat sub nr.355/20.10.2022 la Direcția Gestiune Patrimoniu, cu privire la actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39 și transmiterea unor părți din acest imobil în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Sava" din Ploiești;

Luând în considerare faptul că imobilul face parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și figurează ca poziție distinctă în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” înscris prin Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova și al unor hotărâri ale consiliului local al municipiului Ploiești – anexa F, poziția 41, pagina 792;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr.219/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresele nr.5/16.02.2022 și nr.28/20.06.2022 înregistrate la Municipiul Ploiești la nr.4457/16.02.2022, respectiv nr.12352/20.06.2022 transmise de Parohia « Sfântul Sava » din Ploiești ;

Potrivit Raportului din data de 13.09.2022 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești” conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ și a Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.392/14.05.2020, desemnată prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Avizul din data de 20.10.2022 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.874, alin.(1), art.2146 și art.2148 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.8 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.5, art.108, art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art. 286, alin.(4), art.297, art. 349, art. 350 și ale art.351 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă modificarea Anexei F la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, după cum urmează:

- la poziția 41, referitoare la Cimitirul Eternitatea, coloana 1 "cod de clasificare" va avea următorul cuprins: "-"; coloana 3 "elementele de identificare" va avea următorul cuprins: "Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39", a) teren intravilan în suprafață de = 44.158 m.p., nr. cadastral 129378, teren împrejmuit; Vecinătăți N - proprietate particulară, E - B-dul Petrolului, S - B-dul Petrolului și str. Dr. Gheorghe Petrescu, V –str. Dr. Gheorghe Petrescu și proprietate particulară, nr. inventar 1311 b) clădire administrativă (birouri), construcție-C1, suprafață construită la sol 81 m.p., nr. inventar 1012, c) capelă mortuară, construcție-C2 , suprafață construită la sol = 61 m.p., nr. inventar 1013; d) împrejmuire prefabricate = 348 m, nr.inventar 1040;e) platformă gunoi = 45 m.p., nr.inventar = 1974; f) conducta apă oțel = 374 m, nr.inventar=1031; coloana 5 "valoare de inventar" va avea următorul cuprins: "valoare totală 2.847.208,80 din care a) 2.800.982 b) 141.969 c) 107.122 d) 8.469,63 e) 14.020,33 f) 23.736,84, coloana 6 “situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: "Ordonanța de urgență nr.57 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, CF nr.129378 Ploiești".

(2) Imobilul menționat la alin.(1) se identifică potrivit planului ce constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă preluarea din concesiunea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a suprafeței de 241,11 m.p. din suprafața totală aferentă imobilului Cimitir Eternitatea, identificată potrivit planului ce constituie Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, compusă din teren aferent bisericii- 192,81 mp, teren aferent treptelor – 29,71 mp și teren aferent clopotniței – 18,59 mp.

Art.3. Se aprobă modificarea Anexei nr. 5 la Hotărârea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul modificării următoarelor poziții:

-poziția nr.131 -Teren aferent Cimitirul Eternitatea, după cum urmează: " Teren aferent Cimitirul Eternitatea, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39, suprafață 43916,89 m.p., nr. inventar 1311, valoare 2.785.688,39 ron"

-poziția nr.4 -Clădire administrativ Cim. Eternitatea, după cum urmează: "clădire administrativă (birouri) Cimitir Eternitatea, suprafață construită la sol 81 m.p, nr. inventar 1012, valoare 141.969 ron"

-poziția nr.5 -Capelă mortuară Cimitir Eternitatea, după cum urmează: "capelă mortuară Cimitir Eternitatea, suprafață suprafață construită la sol = 61 m.p., nr. inventar 1013, valoare 107.122 ron".

-poziția nr.14- Conductă apă oțel Cim. Eternitatea, după cum urmează: " Conductă apă oțel Cimitir Eternitatea, suprafață = 374 m, nr. inventar 1031, valoare 23.736,84 ron".

-poziția nr.23 -Împrejmuire prefabricate Cimitir Eternitatea, după cum urmează: " Împrejmuire prefabricate Cimitir Eternitatea, suprafață = 348 m, nr. inventar 1040, valoare 8.469,63 ron".

-poziția nr.43 -Platforma gunoi Cimitir Eternitatea, după cum urmează: " Platforma gunoi Cimitir Eternitatea, suprafață = 45 m.p., nr. inventar 1974, valoare 14.020,33 ron".

Art.4. Se aprobă modificarea Anexei la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, corespunzător prevederilor articolelor 2 și 3 din prezenta hotărâre, restul prevederilor contractului rămânând neschimbate.

Art.5. Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze Actul adițional la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, cuprins în Anexa nr .3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, conform contractului de comodat -Anexa nr. 4 ce face parte din prezenta hotărâre, a unei parti din terenul aferent imobilului Cimitirului Eternitatea din Ploiesti, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39, nr. cadastral 129378, în suprafața de 241,11 mp către Parohia « Sfântul Sava » din Ploiești, identificată în planul - Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, compusă din teren aferent bisericii- 192,81 mp, teren aferent treptelor – 29,71 mp și teren aferent clopotniței – 18,59 mp, cu o valoare de inventar 15293,61 lei.

(2) Perioada pentru care imobilul menționat la alin. 1 se va transmite în folosință gratuită către Parohia « Sfântul Sava » din Ploiești este de 30 ani, cu drept de prelungire.

Art.7. Se împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze Contractul de comodat între Municipiul Ploiești și Parohia « Sfântul Sava » din Ploiești ce constituie Anexa nr. 4 ce face parte din prezenta hotărâre, precum și orice alte documente necesare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte , S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. și Parohia "Sfântul Sava" din Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia Constantin

ANEXA NR. 2 LA HCL NR

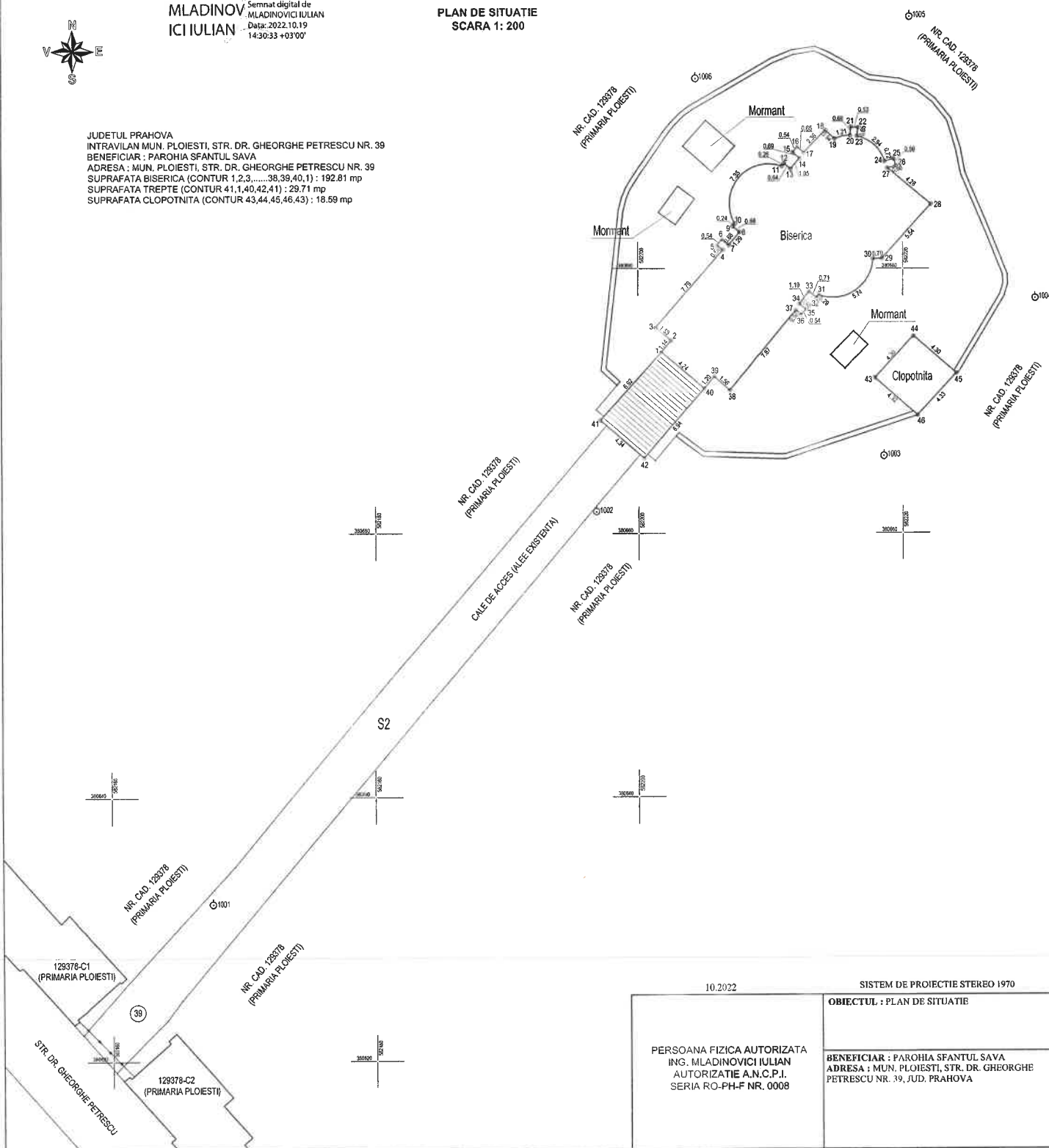


MLADINOVICI IULIAN

Semnat digital de
MLADINOVICI IULIAN
Data: 2022.10.19
14:30:33 +03'00'

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

JUDETUL PRAHOVA
INTRAVILAN MUN. PLOIESTI, STR. DR. GHEORGHE PETRESCU NR. 39
BENEFICIAR: PAROHIA SFANTUL SAVA
ADRESA: MUN. PLOIESTI, STR. DR. GHEORGHE PETRESCU NR. 39
SUPRAFATA BISERICA (CONTUR 1,2,3.....38,39,40,1): 192.81 mp
SUPRAFATA TREPTE (CONTUR 41,1,40,42,41): 29.71 mp
SUPRAFATA CLOPOTNITA (CONTUR 43,44,45,46,43): 18.59 mp



10.2022

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970

OBIECTUL: PLAN DE SITUATIE

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
ING. MLADINOVICI IULIAN
AUTORIZATIE A.N.C.P.I.
SERIA RO-PH-F NR. 0008

BENEFICIAR: PAROHIA SFANTUL SAVA
ADRESA: MUN. PLOIESTI, STR. DR. GHEORGHE
PETRESCU NR. 39, JUD. PRAHOVA

MUNICIPIUL PLOIEȘTI

NR. ____/____

ACT ADIȚIONAL NR. ____

la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010

În baza Hotărârii nr./..... a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, între:

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin Primar, domnul Andrei Liviu Volosevici, în calitate de concedent, pe de o parte, și

S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. cu sediul în Municipiul Ploiești, str. Văleni, nr. 32, județul Prahova, telefon: 0244 525252, fax: 0244 510353, Cod unic de înregistrare 27449967, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J29/1212/01.10.2010, reprezentată prin domnul _____

– Director General, în calitate de concesionar, pe de altă parte, a intervenit prezentul act adițional prin care:

Art. 1 - Se modifică Anexa la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 cu modificările și completările ulterioare ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul eliminării suprafeței de 241,11 mp din suprafața totală aferentă imobilului Cimitir Eternitatea, identificată potrivit planului ce constituie Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr./....., compusă din teren aferent bisericii – 192,81 mp., teren aferent treptelor -29,71 mp. și teren aferent clopotniței – 18,59 mp.

Art. 2- Se modifică Anexa la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 cu modificările și completările ulterioare ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul modificării următoarelor poziții:

-poziția nr.131 -*Teren aferent Cimitirul Eternitatea*, după cum urmează:

" *Teren aferent Cimitirul Eternitatea, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39, suprafață 43916,89 m.p., nr. inventar 1311, valoare 2.785.688,39 ron*"

-poziția nr.4 -*Clădire administrativ Cim. Eternitatea*, după cum urmează: "*clădire administrativă (birouri) Cimitir Eternitatea, suprafață construită la sol 81 m.p, nr. inventar 1012, valoare 141.969 ron*"

-poziția nr.5 -*Capelă mortuară Cimitir Eternitatea*, după cum urmează: "*capelă mortuară Cimitir Eternitatea, suprafață suprafață construită la sol = 61 m.p., nr. inventar 1013, valoare 107.122 ron*".

-poziția nr.14- *Conductă apă oțel Cim. Eternitatea*, după cum urmează:
"Conductă apă oțel Cimitir Eternitatea, suprafață = 374 m, nr. inventar 1031, valoare 23.736,84 ron".

-poziția nr.23 -*Împrejmuire prefabricate Cimitir Eternitatea*, după cum urmează:
"Împrejmuire prefabricate Cimitir Eternitatea, suprafață = 348 m, nr. inventar 1040, valoare 8.469,63 ron".

-poziția nr.43 -*Platforma gunoi Cimitir Eternitatea*, după cum urmează:
"Platforma gunoi Cimitir Eternitatea, suprafață = 45 m.p., nr. inventar 1974, valoare 14.020,33 ron".

Art.3 - Restul clauzelor contractuale prevăzute în contractul de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

Art. 4 - Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

CONCESIONAR,
S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE
URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L.
DIRECTOR GENERAL,

DIRECTOR ADJUNCT,

DIRECTIA ECONOMICA,
DIRECTOR EXECUTIV,
Nicoleta Crăciunoiu

DIRECTOR ECONOMIC,

SERVICIUL JURIDIC-
CONTENCIOS,

Vizat,
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC
CONTENCIOS ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

SERVICIUL CONTRACTE
SEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

Întocmit:
Trofin Cristina Denisa

CONTRACT DE COMODAT

nr. din

În temeiul art.108, art.349 și art.350 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

S-a încheiat prezentul contract de comodat în baza Hotărârii nr..... a Consiliului Local al municipiului Ploiești

I.PARTILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piata Eroilor, nr. 1A, județul Prahova, reprezentat de domnul Primar Andrei Liviu Volosevici în calitate de comodant, pe de o parte,
și

2. Parohia "Sfântul Sava" din Ploiești, cu sediul în Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39, C.I.F. 11066060, reprezentat de Pc.Preot Paroh Cucu Ion-Nelu ce se legitimează cu C.I. seria PX, nr 488196, eliberat de SPCLEP Blejoi la data de 25.04.2017, cod numeric personal 1721113296728, cu domiciliul în Jud.Prahova, sat Ploieștiori (com.Blejoi) nr.744, în calitate de comodatari,

au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.1. Comodantul transmite în folosință temporară și gratuită comodatarului, a unei parti din terenul aferent imobilului Cimitirului Eternitatea din Ploiesti, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39, nr. cadastral 129378, în suprafața de 241,11 mp către Parohia « Sfântul Sava » din Ploiești, identificată în planul - Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, compusă din teren aferent bisericii- 192,81 mp, teren aferent treptelor – 29,71 mp și teren aferent clopotniței – 18,59 mp, cu o valoare de inventar 15293,61 lei.

Art.2.2.Transmiterea suprafeței de teren se face în vederea utilizării acesteia pentru desfășurarea activitatilor care ofera in mod direct servicii religioase credinciosilor în biserica.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Contractul de comodat este valabil pe o perioada de 30 ani, cu posibilitatea de prelungire, începând cu data semnării Procesului – Verbal de predare primire.

Art. 3.2. Predarea-primirea suprafeței de teren se face pe baza de proces-verbal ce se va încheia ulterior încheierii contractului, în termen de max.30 zile.

Comodatarul are obligația să-l notifice pe comodant cu 60 de zile înainte de expirarea termenului contractual prin care își exprimă disponibilitatea pentru prelungirea contractului.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a. Să folosească terenul potrivit destinației prevăzute în contract;
- b. Să nu schimbe destinația terenului dat în comodat;
- c. Să informeze imediat pe comodant asupra oricăror accidente și stricăciuni care s-au produs asupra terenului;
- d. Să permită accesul reprezentanților comodantului în imobil pentru a verifica folosirea terenului conform contractului;
- e. Să plătească taxele și impozitul pentru terenul dat în comodat prevăzute de lege, dacă este cazul;
- f. Să anunțe comodantului orice modificare în statutul juridic, act de înființare, etc. în termenul limita de 48 ore;
- g. Să întrețină pe cheltuială proprie, ca un adevărat proprietar terenul dat în folosință gratuită.
- h. Să completeze jurnalul evenimentelor cu privire la starea terenului, precum și a tuturor modificărilor aduse acestuia în condițiile stabilite conform legii în vigoare;
- i. Să asigure urmărirea comportării în exploatare a terenului, potrivit legii;
- j. Să prezinte, anual, comodantului, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- k. Să informeze comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.
- l. Dreptul de folosință gratuită a terenului nu se transmite noului proprietar, acesta având obligația să reglementeze folosința terenului în conformitate cu prevederile legale în vigoare (prin concesionarea sau cumpărarea terenului cu aprobarea Consiliului Local).

Art. 4.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) se obligă să pună la dispoziție comodatarului terenul dat în comodat prevăzut la art.2.1., pe bază de proces verbal de predare-primire;

b) comodantul are dreptul sa controleze periodic modul cum este folosit și întreținut de către comodatatar terenul transmis;

V. INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, **prin denunțare unilaterală de către comodant** si fără intervenția instanței de judecată, la simpla notificare în următoarele situații:

- a) neutilizarea terenului conform destinației;
- b) în caz de forță majoră cum este definită de legea română;
- c) reziliere în caz de neîndeplinire a obligațiilor asumate.

Art. 5.2. Prezentul contract încetează de plin drept, **prin denunțare unilaterală de către comodatatar** si fără intervenția instanței de judecată, în situația renunțării comodatarului la teren. În această situație terenul va fi predat în baza unui Proces verbal de predare primire, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

Art. 5.3. Prin acordul scris al părților;

Art. 5.4. În situația în care intervin reglementări de natură patrimonială, care depășesc limitele de competență ale comodantului, durata contractului se poate scurta, părțile convenind asupra modalităților concrete de conciliere.

Art. 5.5. Comodantul are obligația să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 5.6. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 10 (zece) zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

VI. CLAUZE SPECIALE

Art. 6.1. Sunt strict interzise închirierea, transmiterea folosinței cu titlu gratuit sau cesiunea în totalitate sau în parte altor persoane.

Art. 6.2. Clauzele contractuale pot fi modificate prin act adițional, potrivit vointei părților.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

VIII. LITIGII

Art. 8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract, să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 8.3. Contractul de comodat va fi interpretat în conformitate cu dreptul român;

IX. CLAUZE FINALE

Art. 9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 9.2. Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

COMODANT,
Municipiul Ploiesti
Ploiești
Primar
Andrei Liviu Volosevici

COMODATAR,
Parohia « Sfântul Sava » din
Pc.Preot Paroh Cucu Ion Nelu

Directia Economica
Director Executiv
Nicoleta Crăciunoiu

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios,Achiziții Publice, Contracte,

Direcția de Gestiune Patrimoniu
Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Șef Serviciul Publicitate,
Valorificare Patrimoniu,
Elena Sanda Guzu